

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 48/2016
Wójta Gminy Gaworzycy
z dnia 25 maja 2016 r.**

OGŁOSZENIE

zapraszam do wzięcia udziału w I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż – lokalu mieszkalnego nr 11 położonego w Gaworzycach przy ul. Głównej 1b o powierzchni 159,40 m² wraz pomieszczeniami przynależnymi o łącznej powierzchni 19,77 m² oraz udziałem 1936/10000 w nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 299 o pow. 600 m² zapisanej w Księdze Wieczystej LE1G/00029321/6

Lokal mieszkalny położony jest na pierwszym piętrze budynku wielolokalowego i składa się z jednego pokoju i kuchni oraz pomieszczeń przynależnych: łazienka, kotłownia i strych. W lokalu występują następujące instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa. Ogrzewanie lokalu samodzielne gazowe piec dwu funkcyjny – gazowy.

Przedmiotem licytacji jest łączna cena lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w gruncie w kwocie:

Cena lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi – 144.719,00 zł

Cena udziału w gruncie – 2.552,00 zł

Cena wywoławcza 147.271,00 zł

Wadium – 14.000,00 zł

Postąpienie – o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się dnia 30 czerwca 2016 r. o godzinie 10⁰⁰ w Sali Nr 21 Urzędu Gminy w Gaworzycach przy ul. Okrężnej 85.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium na konto Urzędu Gminy w Gaworzycach: Bank Spółdzielczy w Przemkowie, Filia w Gaworzycach, ul. Okrężna 85, Nr 28 8653 0004 0000 0093 4507 0010 najpóźniej do dnia **24.06.2016r.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać przed przystąpieniem do licytacji. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy w przypadku gdy osoba wygrywająca uchyli się od zawarcia aktu notarialnego.

Zastrzega się odwołanie przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gaworzycach, ul. Okrężna 85, 59-180 Gaworzycy (pokój nr 9, tel. 076/ 8316-285 w. 46).

Wójt
(-) Jacek Szwarzgryk