

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr ORG.0050.41.2023

Wójta Gminy Gaworzycy

z dnia 12 kwietnia 2023 r.

OGŁOSZENIE

I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu 09.03.2023 r.

zapraszam do wzięcia udziału w II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż – lokalu mieszkalnego nr 3 o powierzchni 52,50 m² znajdującego się na I piętrze budynku mieszkalnego położonego w miejscowości Dzików 12 wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 13,00 m² dla którego Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Głogowie prowadzi księgę wieczystą nr KW LE1G/00099798/1 wraz z udziałem w części wspólnej budynku oraz prawie własności działki numer 23/5, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Głogowie prowadzi księgę wieczystą nr LE1G/00029371/1.

Lokal mieszkalny położony jest na I piętrze budynku wielolokalowego i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju. W lokalu występuje instalacja wodna, kanalizacyjna i elektryczna. Stan lokalu przeciętny. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym na działce nr 23/5 i użytkowanej w ramach nieruchomości wspólnej.

Cena wywoławcza –57.000,00 zł

Wadium – 5.700,00 zł

Postąpienie – o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się dnia **16 maja 2023r. o godz. 12⁰⁰ w Sali Nr 207** w Urzędzie Gminy w Gaworzycach, 59-180 Gaworzycy, ul. Dworcowa 95.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w formie pieniężnej na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy w Legnicy, Oddział w Gaworzycach 80 8649 1060 2007 7001 1223 0012 najpóźniej do dnia **11 maja 2023r.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać przed przystąpieniem do licytacji. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz sprzedawcy w przypadku gdy osoba wygrywająca uchyli się od zawarcia aktu notarialnego.

Zastrzega się odwołanie i unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gaworzycach, ul. Dworcowa 95, 59-180 Gaworzycy (pokój nr 209, tel. 76/8316-285 w. 46).

Wójt

Jacek Szwagrzyk